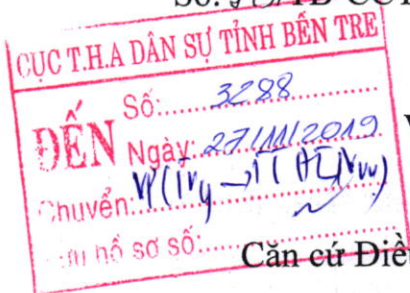


Số: 949/TB-CCTHADS

Mỏ Cày Nam, ngày 27 tháng 11 năm 2019

THÔNG BÁO

VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH BẾN TRE



Căn cứ Điều 56 của Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 95/2018/DSST ngày 02 tháng 11 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Mỏ Cày Nam và Bản án số 68/2019/DSPT ngày 13 tháng 3 năm 2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 821/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 4 năm 2019 và số 1011/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 5 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 53/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 8 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Nam;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số VL19/10/689A/TS-SVC ngày 09 tháng 10 năm 2019 của Công ty TNHH Thẩm định giá Tây Nam,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Nam thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Họ tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Lương Văn Út Em, sinh năm 1975 và bà Nguyễn Thị Hồng, sinh năm 1976; địa chỉ: ấp Phú Đông 2, xã An Định, huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre.

2. Tài sản đấu giá:

2.1- Quyền sử dụng đất diện tích 1.297,5m², loại đất: cây lâu năm, thuộc thửa số 267, tờ bản đồ số 16, tọa lạc tại ấp Phú Tây Hạ, xã Bình Khánh Đông, huyện Mỏ Cày Nam có giá là 651.345.000đ (Sáu trăm năm mươi một triệu ba trăm bốn mươi lăm ngàn đồng).

2.2- Cây trồng trên đất thuộc thửa 267, tờ bản đồ số 16 là: 53.180.000đ (Năm mươi ba triệu một trăm tám mươi ngàn đồng)

- Dừa loại 1: 33 cây x 1.500.000đ = 49.500.000đ

- Dừa loại 3: 07 cây x 500.000đ = 3.500.000đ

- Dừa mới trồng: 03 cây x 60.000đ = 180.000đ.

2.3- Quyền sử dụng đất diện tích 1.601,1m², loại đất: cây lâu năm, thuộc thửa số 286, tờ bản đồ số 16, tọa lạc tại ấp Phú Tây Hạ, xã Bình

Khánh Đông, huyện Mỏ Cày Nam có giá là 803.752.000đ (Tám trăm lẻ ba triệu bảy trăm năm mươi hai ngàn đồng).

2.4- Cây trồng trên đất thuộc thửa 286, tờ bản đồ số 16 là: 73.880.000đ (Bảy mươi ba triệu tám trăm tám mươi ngàn đồng)

- Dừa loại 1: 48 cây x 1.500.000đ = 72.000.000đ

- Dừa loại 3: 01 cây x 500.000đ = 500.000đ

- Dừa mới trồng: 23 cây x 60.000đ = 1.380.000đ.

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **1.582.157.000đ (Một tỷ năm trăm tám mươi hai triệu một trăm năm mươi bảy ngàn đồng).**

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản bao gồm:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với các loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá

Thời gian: từ ngày 25 tháng 11 năm 2019 đến ngày 29 tháng 11 năm 2019.

Các tổ chức bán đấu giá trên địa bàn tỉnh Bến Tre có nhu cầu nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá cho Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre; địa chỉ: đường Công Lý, khu phố 1, thị trấn Mỏ Cày, huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre. Điện thoại: 0275.3841418.

Nơi nhận:

-Cục THADS tỉnh (đăng tải công thông tin);

-VKSND huyện Mỏ Cày Nam;

-Các tổ chức bán đấu giá;

-Lưu: VT, HSTHA.

